

Số: 151.../TB-CCTHADS

Đông Hải, ngày 06 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 01/2019/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 4 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định số 03/2019/QĐST-KDTM ngày 09 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 120/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 201; số 835/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2019; số 155/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2019; số 86/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 004/2023/CT-BĐS-BL ngày 13 tháng 02 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

Tài sản đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất: (Giá trị thẩm định 744.044.000 đồng)

- Tại thửa đất số 455, tờ bản đồ số 16, tọa lạc tại ấp Giồng Nhãn, xã Hiệp Thành, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

- Diện tích 437,6 m², diện tích đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường Lò Rèn là 4,1 m², diện tích đất còn lại là 433,5 m².

- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác.

- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/02/2067.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Có số đo cụ thể như sau:

+ Hướng Đông: Giáp thửa đất 138 có số đo 8m do ông Nguyễn Văn Hùng quản lý, sử dụng.

+ Hướng Tây: Giáp đường Lò Rèn có số đo 12m, đo từ tim đường lò rèn đến chỉ giới quy hoạch 8,5m.

+ Hướng Nam: Giáp thửa 139 có số đo 50,02m do bà Thái Thị Nhì đang quản lý, sử dụng.

+ Hướng Bắc: Giáp thửa 132 có số đo 45,18m do ông Võ Văn Tường đứng tên (do bà Huỳnh Thị Mỹ Phương quản lý, sử dụng).

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

+ Thời gian nộp hồ sơ: Đến hết ngày 10/3/2022

+ Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu; địa chỉ: ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Vậy, thông báo cho các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Văn Thuận